



**ЛОТ № 218112**  
**РОССИЯ, МОСКВА, АРХАНГЕЛЬСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 7**

**Продается помещение свободного назначения**  
**36 750 000 рублей**

Продается помещение свободного назначения. В помещении имеется 4 кабинета и просторная открытая зона (openspace), два санузла, а также удобная зона рецепции. Отдельная входная группа обеспечивает комфорт и удобство посетителям. Помещение с готовой отделкой, после ремонта, готово к эксплуатации.

Возможное назначение

банк, салон красоты, аптека

|                  |              |                         |                     |
|------------------|--------------|-------------------------|---------------------|
| Тип сделки       | Продажа      | Общая площадь           | 154 м <sup>2</sup>  |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Тип здания              | Жилой дом           |
| Подтип           | ПСН          | Вход                    | Отдельный со двора  |
| Метро            | Чистые пруды | Тип здания              | Жилое               |
| Путь до метро    | Пешком       | Форма налогообложения   | НДС включен         |
| Время до метро   | 4 мин.       | Электрическая мощность  | 20 кВт              |
| Этаж             | -1           | Количество мокрых точек | 2                   |
| Этажей           | 6            | Добавлено               | 2025-03-04 13:18:20 |
| Высота потолков  | 3 м.         |                         |                     |



